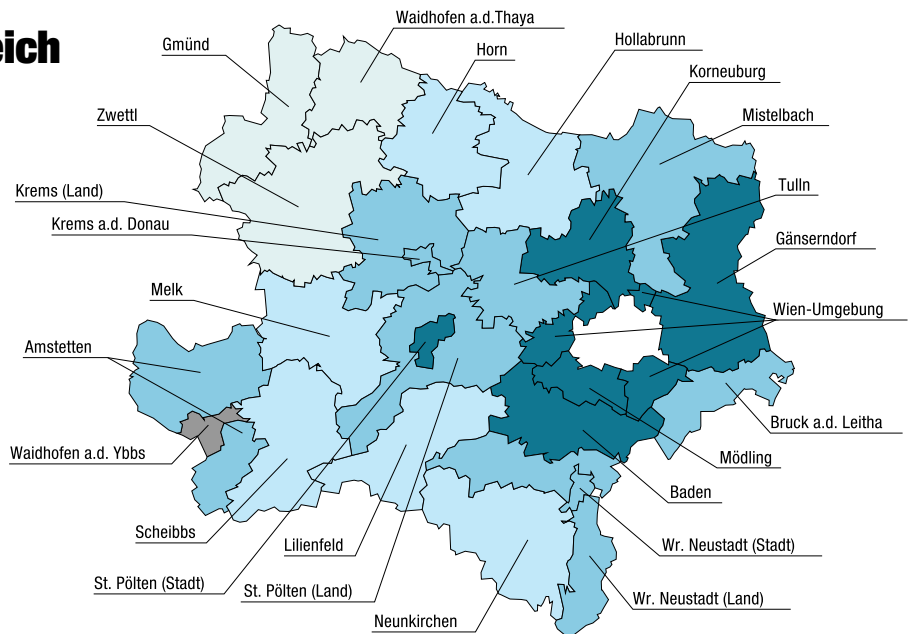


Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Amstetten	2638	k.A.	1818	2110	▲
Baden	3542	3774	3868	3731	▲
Bruck an der Leitha	3126	2678	2547	2728	▼
Gänserndorf	3340	2964	2373	3006	▲
Gmünd	1306	953	974	1053	▼
Hollabrunn	1993	1854	1600	1856	▲
Horn	1191	k.A.	1253	1228	▼
Korneuburg	3922	3628	3863	3799	▲
Krems (Land)	2460	2361	1806	2110	▲
Krems an der Donau	k.A.	k.A.	2652	2704	▼
Lilienfeld	1137	k.A.	1454	1405	▲
Melk	1816	1965	1719	1807	▲
Mistelbach	2071	2947	2142	2364	▲
Mödling	4504	4128	6309	5463	▲
Neunkirchen	2261	1966	1632	1871	▶
Sankt Pölten (Land)	2662	2524	3223	2944	▲
Sankt Pölten (Stadt)	3173	2924	2535	3030	▲
Scheibbs	k.A.	k.A.	1504	1556	▶
Tulln	2790	2581	1943	2490	▲
Waidhofen an der Thaya	1023	k.A.	1234	1120	▼
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	3089	2881	1838	2710	▶
Wiener Neustadt (Stadt)	2998	2490	1925	2376	▼
Wien-Umgebung	4670	3863	3875	4046	▲
Zwettl	1340	1432	1080	1171	▼

St. Pölten	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	k.A.	2949	3350	2784	3079	▶
Wohnung Miete	14,82	10,78	11,47	k.A.	12,00	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 4815

Datenbasis: Mai 2020

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.